

## ZAPISNIK

7. redne seje sveta Mestne četrti Koroška vrata, ki je bila 23. oktobra 2012 ob 17. uri v sejni sobi MČ na Vrbanski c. 10.

Prisotni člani sveta:

Marjan BAČKO – predsednik, Danica GERBEC - podpredsednica, Ivan BRAČKO, Lidija DUMANIČ, Erna HLEDE, Adolf, FAJHTINGER, Mojca KASJAK, Irena KRANJC, Zdenka KRŽANIČ, Inge VOGRIN MLAKAR, Martin PENDL, Anton Feliks ŽIDANIK;

Opravičeno odsotni: Janja VIDMAR, Lucijan BORKO, Liviana BORKO.

Neopravičeno odsotni: /.

### Dnevni red:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda
3. Obravnava in potrditev zapisnika 6. redne seje sveta MČ  
- poročilo predsednikov komisij o dosedanjem delu in predlogi za aktivnosti do konca leta
4. Realizacija finančnega načrta za I-VI /2012 z oceno realizacije do konca leta 2012
5. Uporaba prostorov MČ: program aktivnosti za 2012/2013
6. Komunalne aktivnosti:
  - Koroška cesta – preureditev
  - Njogoševa – preureditev v enosmerno
  - Koprivnikova – preureditev v enosmerno
  - Bezenškova (kanalizacija)
  - Plan 2013
7. Razno.

### Ad 1/

G. Bačko je pozdravil prisotne člane sveta, ugotovil, da je od 15 ( petnajstih ) prisotnih 12 (dvanajst) članov sveta in je s tem zagotovljena sklepčnost, 3 (trije) člani so opravičeno odsotni.

G. Bačko je pozdravil predstavnika Urada za komunalo, promet in prostor g. Kocbeka in g. Rebernika, ki sta na sejo povabljeni, da podata obrazložitve na določene točke pod ad 6/.

### Ad 2

#### **Obravnava in sprejem dnevnega reda:**

G. Bačko je na predlagani dnevni red podal predlog, da pod točko 3 svet obravnava točko 6, nadaljuje pa po preloženem vrstnem redu.

Člani sveta so soglasno sprejeli:

**sklep št.: 60**

Svet potrdi predlagani dnevni red za 7. redno sejo sveta, ki se spremeni v zaporedju točk:

3. Komunalne aktivnosti:
4. Obravnava in potrditev zapisnika 6. redne seje sveta MČ
5. Realizacija finančnega načrta za I-VI /2012 z oceno realizacije do konca leta 2012
6. Uporaba prostorov MČ: program aktivnosti za 2012/2013
7. Razno.

**Ad 3/**

**Komunalne aktivnosti:**

G. Pendl je je povzel predlog spremembe prometnega režima na Koroški cesti od Turnerjeve do Glavnega trga, ki ga MČ posređoval UKPP, da nanj poda svoje mnenje.

**G. Kocbek - predstavnik UKPP za prometno področje:**

- Pojasnil je, da sta v predlogu podani dve varianti preureditve Koroške ceste. Letos bi vezano na preureditev Koroške ceste spremenili prometno ureditev Smetanove ulice in sicer bi podaljšali enosmerno ureditev od Prežihove do Turnerjeve ulice.
- Prometno ureditev Koprivnikove ulice bodo reševali vzporedno s preureditvijo Koroške ceste. Na vogalu Koroške in Koprivnikove se je pojavil interes za zgraditev garažne hiše, za kar zainteresirani pelje zahtevane postopke tako, da bodo tudi to vključili.
- V zvezi s preureditvijo Njogoševе ulice v enosmerno Urad predlaga, da spomladi naročijo študijo za optimalno rešitev prometnega režima v kareju med Turnerjevo – Vrbsko – Njogoševо do Gospovetske ceste.
- Sprememba prometnega režima Vrbska – Turnerjeva je narejena na podlagi narejene študije. Sprememba je opozorjena z ustrezno prometno signalizacijo.  
Ga. Kasjak meni, da je Turnerjeva ulica izredno frekventna in bi želela videti narejeno študijo. G. Kocbek ji je pojasnil, da si jo lahko ogleda na UKPP.
- G. Fajtinger je poudaril, da je MČ že zdavnaj dala pobude za postavitev hitrostnih ovir na Turnerjevi ulici in na Koroški cesti.

G. Kocbek je poudaril, da je potrebno vse prometne povezave urediti vezano na ostale - sosednje ulice. Hitrostne ovire postavljajo samo pred vrtci, šolami in domovi za ostarele in to montažne, da jih lahko pozimi odstranijo.

**G. Rebernik - predstavnik UKPP za investicije in vzdrževanje:**

- Pojasnil je, da rešitev kanalizacije v Smetanovi ulici letos ni možna.
- Po vseh dosedanjih razgovorih in ugotovitvah je priklop hiš na javno kanalizacijsko omrežje v Bezenškovi ulici obveznost stanovalcev te ulice .

Ga. Gerbec – podpredsednica sveta MČ in stanovalka Bezenškove ulice: od izgradnje hiš v Bezenškovi ulici je za sporen del zgrajena na občinski parceli greznica. Stanovalci plačujejo vse pristojbine, upravljalec kanalizacije do sedaj ni imel nobenih stroškov, vsebina greznice že cca 60 let pronica direktno v Dravo. Prizadeti občani prosijo, da se ta problem s stani MOM ponovno prouči. Za ureditev kanalizacije so narejeni projekti, sama

je že bila pri direktorju Urada za komunalno, promet in prostor – predlaga, da se vsi skupaj sestanejo.

G. Rebernik – dopis, da se ponovno prouči ta problem ni dovolj, potrebno je argumentirati, navesti zakonsko podlago.

- G. Rebernik je pojasnil, da je MOM namesto planirane preplastitve Kmetijske ulice, ki je manj prometna, uredili kolesarsko stezo na Vrbanski cesti v delu od Njogoševe do Turnerjeve in naredili preplastitev.
- Plan 2013 - člani sveta so predlog plana komunalnih aktivnosti (kratkoročnega in dolgoročnega) prejeli z vabilom.

Po razpravi so člani sveta soglasno sprejeli

### sklep št.: 61

- **Preureditev Koroške ceste:**  
Svet MČ predlaga, da se Koroška cesta uredi po varianti: dvosmerna kolesarska steza od Turnerjeve do Strossmajerjeve in pločnik.  
Vezano na to ureditev  
➤ se podaljša enosmerna Smetanova ulica od Prežihove ulice do Turnerjeve  
➤ vključi se preureditev Koprivnikove ulice.
- **Preureditev Njogoševe ulice v enosmerno:**  
Svet MČ predlaga, da se napravi študija za optimalno ureditev prometnega območja med Turnerjevo, Vrbansko, Njogošovo do Gosposvetske ceste.
- **Bezenškova ulica – priklop na javno kanalizacijo:**  
Svet MČ ocenjuje, da glede na nastalo situacijo Urad za komunalno, promet in prostor poda občanom odgovor na njihov dopis z dne 11.10.2012. Svet pooblašča podpredsednico sveta MČ go. Danico Gerbec, ki je tudi stanovalka Bezenškove ulice ter predsednika komunalne komisije v MČ g. Martina Pendla, da opravita razgovor na Uradu za komunalno, promet in prostor in dosežeta optimalen dogovor o dokončni ureditvi te problematike ter o tem poročata svetu.
- MČ posreduje Uradu za komunalno, promet in prostor **Plan komunalnih aktivnosti:**

### A/ **Kratkoročni plan:**

1. **Bezenškova**: priklop hišnih priključkov na javno kanalizacijo, s prečrpavanjem iz greznice na javno kanalizacijo in preplastitev ulice. Določene aktivnosti so potekale že več kot 10 let in še vedno ni ničesar narejeno. **Še vedno predlagamo ureditev, v kolikor bodo občani posredovali ustrezno dokumentacijo o večletnem plačevanju kanalizacije**
2. **sanacija severnega pločnika Vrbanske ceste od Kajuhove do Mladinske** - pločnik je bil letos ob koreninah platan saniran s polkrožnim izrezom, kjer je ostala gola zemlja in se ob dežju širi blato po celem pločniku – **predlagamo postavitve granitnih kock na izrez pločnika ob drevesih.**  
Glede na problematiko, ki je na Vrbanski cesti tudi prisotna že vrsto let:  
- pogosto prekoračevanje dovoljene hitrosti predvsem iz smeri Kamnica – Gosposvetska cesta

- pomanjkanje parkirnih mest, saj je poleg zasebnih hiš v ulici na severni strani blokovsko naselje, ki nima zagotovljenih dovolj parkirnih mest, zato stanovalci

parkirajo na precej širokih pločnikih, kar seveda ni dovoljeno in zato zelo pogosto plačujejo kazni za te prekrške.

**Glede na večjo širino južnega pločnika in zelenih površin predlagamo kompleksno prometno ureditev Vrbanke ceste z vzdolžnim parkiranjem, kot je že v delu Vrbanke ceste od Turnerjeve ulice dalje.**

3. dokončanje del v **Prežihovi**: dokončanje dotrajane kanalizacije (plan 2011)
4. zamenjava vodovodnih cevi na **Smetanovi** in preplastitev z urejenim vzdolžnim parkiranjem (plan 2011)
5. **Medvedova ulica**: preplastitev in enostranska ureditev pločnika
6. **Izdelava projekta** (mirujoči promet, pločniki, hortikultura ureditev) za kare med **Gospodsvetsko – Vrbanško – Turnerjevo**: ( veza zahodni pločnik Kosarjeve iz 2002)
7. **Turnerjeva** ulica: dva prehoda za pešce – umirjanje prometa (plan 2011)
8. preplastitev **Turnerjeve** med Koroško in Gospodsvetsko cesto
9. sanacija severnega pločnika v **Kamniški** ulici, poškodovan zaradi razraščeni korenin platan in preplastitev ulice
10. preplastitev **Kmetijske** ulice
11. preplastitev **Kosarjeve** ulice nad Mladinsko z ureditvijo zelenih površin
12. **Vilharjeva** ulica: ureditev pločnika in zelenic ter javne razsvetljave

#### **B/ Dolgoročni plan:**

- Vrbanška cesta pred Mitnico: ovira za umirjanje prometa
- zahodno od Hermankove ulice – preveriti kanalizacijo (stare hiše)
- križišče Kamniška –Trubarjeva: zaparkirane zelene površine, oviran promet
- označitve ulic (Smetanova se nadaljuje preko Turnerjeve)
- Koroška cesta pri Mirnem zalivu: umirjanje prometa
- Koroška cesta od Prežihove proti tržnici: ureditev prometnega režima enosmerna od zahoda proti vzhodu, preplastitev, urediti pločnike in kolesarsko stezo
- Koblerjev zaliv (asfaltirati stezo do potoka)
- sprehajalna steza ob Dravi: ureditev nabrežja, obrez dreves in vejevja, ki ovira sprehajalce, odstranitev nevarnih dreves , očistiti nabrežje
- Podjunska, Pasterkova, Rosinova (od Turnerjeve do Pasterkove ), Njogoševa od Medvedove do Marionove): kompletna infrastruktura in preplastitev
- Kajuhova med Vrbanško in Mladinsko: urediti razsvetljavo, omogočiti normalen promet v delu med Mladinsko in Kamniško, urediti parkiranje vzdolž Kajuhove.

#### **Ad 4/**

#### **Obrazložitev in potrditev zapisnika 6. redne seje sveta MČ**

- poročilo predsednikov komisij o dosedanjem delu in predlogi za aktivnosti do konca leta

G. Bačko je poročal, da so realizirani vsi sklepi prejšnje seje.

Služba za razvojne projekte in investicije – projektna pisarna pelje postopke v zvezi z dokumentacijo za gradnjo novega Doma MČ. Narejena je Idejna zasnova in korigiran DIIP. Projektna pisarna pripravlja potrebno dokumentacijo za Službo za javna naročila za javni

razpis za izbiro izvajalca za izvedbo storitev za Izdelavo projektne dokumentacije za rušitev obstoječega in novogradnjo doma MČ Koroška vrata, ki naj bi bil objavljen v novembru.

G. Bačko, g. Pendl in g. Križanič so na kratko podali poročilo o dosedanjem delu in predvidenem do konca leta. G. Bačko je poudaril, da se MČ še ni sestala s Hortikulturnim društvom.

Po razpravi so člani sveta soglasno sprejeli

**sklep št.: 62**

Svet potrdi zapisnik 6. redne seje sveta MČ.

Svet se seznani, da naloge v zvezi z gradnjo doma MČ potekajo po terminskem planu, denarna sredstva namenjena za gradnjo so vezana, vezava se podaljšuje glede na plačila po izvedenih delih po terminskem planu.

**Ad 5/**

**Realizacija finančnega načrta za I -VI /2012 z oceno realizacije do konca leta 2012:**

Člani sveta so kopijo realizacije finančnega načrta za I -VI/2012 z oceno realizacije do konca leta 2012 prejeli z vabilom, kakor tudi rebalans FN za leto 2012, ki je bil potrjen na Mestnem svetu 22.10.2012.

Po razpravi so člani sveta soglasno sprejeli

**sklep št.: 63**

Svet se seznani z realizacijo finančnega načrta za I -VI/2012 z oceno realizacije do konca leta 2012 ter rebalans FN za leto 2012.

**Ad 6/**

**Uporaba prostorov MČ: program aktivnosti za 2012/2013:**

Na podlagi Sklepa o določitvi upravljalca premoženja v lasti Mestne občine Maribor, navodilom Postopki ravnanja s stvarnim premoženjem MOM v upravljanju mestnih četrti in krajevnih skupnosti ter navodilom za uporabo namenskih sredstev za financiranje programov dela mestnih četrti in krajevnih skupnosti, je Mestna četrt Koroška vrata 22.8.2012 objavila zbiranje ponudb za oddajo prostorov za neprofitne dejavnosti.

Po zbranih prijavljenih aktivnostih in usklajevanjih je kolegij sveta MČ pripravil predlog Aktivnosti v letu 2012/2013 s terminskim razporedom, ki so ga člani sveta prejeli z vabilom. Tik pred sejo je MČ prejela vlogo Bridge kluba Maribor, ki bi v prostorih MČ želeli izvajati aktivnosti za člane kluba.

Po razpravi so člani sveta soglasno sprejeli

**sklep št.: 64**

Svet potrdi predlagani razpored aktivnosti v prostorih MČ s priloženo vsebino. Morebitne spremembe uskladijo predsednik sveta, podpredsednica in tajnica.

S posameznimi vodji skupin MČ kot upravitelj premoženja sklene sporazum o uporabi prostorov. Odgovorna oseba uporabnika prevzame ključ prostora in prejem podpiše.

Uporabniki na podlagi sklenjenega sporazuma lahko prostore uporabljajo samo po usklajenem in potrjenem urniku do 30.3.2013, ker je po terminskem planu z aprilom 2013 predvidena rušitev obstoječega objekta MČ. Uporabniki morajo dosledno spoštovati hišni red, ki je izobešen v predprostoru MČ. Vsako spremembo v zvezi z uporabo prostora mora odgovorna oseba uporabnika takoj sporočiti v tajništvo MČ.

MČ lahko uporabo prostora odpove, če prostor potrebuje za svoje delovanje. (Stvarno premoženje, ki je dano mestni četrti v upravljanje je prioriteto namenjeno za izvajanje nalog MČ Koroška vrata, ki so določene v Statutu MOM in Odloku o razdelitvi mestne občine na mestne četrti in krajevne skupnosti).

V primeru nespoštovanja sporazuma o uporabi prostora oz. kršitve hišnega reda lahko MČ takoj prekine uporabo prostora.

Svet MČ ocenjuje, da lahko MČ Bridge klubu Maribor lahko ponudi le izvajanje brezplačnih tečajev bridža za občane, v kolikor bi lahko uskladili termin.

#### Ad 7/

##### **Razno:**

##### **Decembrske prireditve:**

MČ po sprejetem programu dela za leto 2012 planira organizirati:

- **Prižig lučk za prijazno sosesko** - MČ je v sodelovanju z OŠ Prežihovega Voranca izvedba že tradicionalen Prižig lučk za prijazno sosesko.
- **Veseli december** - spreved dedka Mraza po MČ in postanek na območju MČ
- **Pravljice za najmlajše** - srečanje najmlajših
- **Čajanka za starejše občane v Mestni četrti**: vsako letno starejših občanov.

Po razpravi so člani sveta soglasno sprejeli

##### **sklep št.: 65**

MČ Koroška vrata sklene z OŠ Prežihovega Voranca Maribor pogodbo o sofinanciranju programov za znesek 150,00 € (stopetdeset) kot prispevek za nabavo materiala iz izvedbo programov ter z Zvezo prijateljev mladine Maribor za znesek 150,00 € (stopetdeset) kot prispevek za nabavo materiala za obdaritev otrok.

Seja je bila zaključena ob 18:50. uri.

Zapisala:  
Helena ŠTRUKELJ

Predsednik sveta MČ  
Marjan BAČKO