

DODATNI ZAČASNI UKREPI PODPORE ZA PROBLEMSKA OBMOČJA Z VISOKO BREZPOSELNOSTJO- MARIBOR

Predlog ukrepov je razdeljen v 3 prioritete:

- PRIORITETA 1: Spodbude za obstoječe gospodarske družbe s potencialom rasti
- PRIORITETA 2: Spodbude za privabljanje naložb in zagon novih podjetij
- PRIORITETA 3: Spodbude za razvoj človeških virov

PRIORITETA 1: Paket spodbud za obstoječe gospodarske družbe s potencialom rasti

Instrumenti:

- Izboljšanje likvidnostnega stanja gospodarskih družb in zniževanja stroškov financiranja.
- Izboljšanje poslovanja in konkurenčnosti gospodarskih družb – ukrepi za povečanje dodane vrednosti na zaposlenega.
- Posredni instrumenti za spodbudo gospodarskih aktivnosti.

Namen in cilji:

- ohraniti delovna mesta v podjetjih s potencialom ohranitve in rasti,
- premagati likvidnostni krč ter tako omogočiti podjetjem razvoj,
- prestrukturiranje gospodarstva na območju v smeri izboljšanja konkurenčnosti in dviga neto dodane vrednosti,
- spodbujanje razvoja novih izdelkov in tehnologij, storitev, tehnoloških in netehnoloških inovacij,
- izboljšanje energetske učinkovitosti podjetij in na tak način izboljšati konkurenčnost podjetij,
- izboljšanje prodajnih poti in nastopa na tujih trgih,
- povečanje števila turistov v MO Maribor,
- ustvarjanje novih delovnih mest.

1.	INSTRUMENTI
	Izboljšanje likvidnostnega stanja gospodarskih družb in zniževanja stroškov financiranja
	Ukrepi
1.1	Kompenzacija terjatev med gospodarskimi subjekti in vsemi neposrednimi proračunskimi porabniki.
1.2	Izvedba razpisa za mikrokredite za gospodarske subjekte s sedežem v problemskem območju. Namen: financiranje obratnih in osnovnih sredstev. Znižanje spodnje meje na 5.000 Eur. Zagotovitev dostopa novim podjetjem.
1.3	Izboljšanje dostopa do garancijske sheme SPS (za klasične kredite je razpis odprt, za tehnološko zahtevne projekte napovedan) in sprememba obravnave garancij pri sodelujočih bankah.
1.4	Oblikovanje kreditne sheme za rastoča in inovativna podjetja (SID Banke).
1.5	Zagotavljanje sistemskega pred-financiranja za gospodarske subjekte s sedežem v problemskem območju, izbranimi na javnih razpisih (predplačila ali premostitvena sredstva iz „revolving sklada“.)
1.6	Oblikovanje regijskega sklada za sofinanciranje razvoja projektov in priprave dokumentacije za pridobitev razvojnih sredstev (npr. Obzorje 2020).
1.7	Možnost reprogramiranja, odpisa oz. v primeru večjih zneskov možnost konvertiranja v lastniški vložek družbe neporavnanih obveznosti iz naslova neplačanih obveznosti iz najemnin ter prispevkov za stavbno zemljišče, če se s tem prepreči stečaj podjetja, v skladu z določili poenostavljene prisilne poravnave - poenostavitev postopkov za lokalne skupnosti.

2.	INSTRUMENTI
	Izboljšanje poslovanja in konkurenčnosti gospodarskih družb – ukrepi za povečanje dodane vrednosti na zaposlenega
	Ukrep 1
2.1	<p>Razpisi za izboljšanje tehnološke opremljenosti gospodarskih družb. Pri tem naj se pod določenimi pogoji omogoči nakup rabljene tehnološke opreme (npr. omejitev starosti opreme na največ 3 leta)</p> <ul style="list-style-type: none"> • razpisi za nepovratna sredstva, • znižanje spodnje meje za nepovratna sredstva za tehnološko opremo (napovedan razpis Slovenskega podjetniškega sklada) na 30.0000 ali vsaj 50.000 EUR (predlagana spodnja meja je 100.000 EUR), • znižanje deleža lastnih sredstev na 25 % ali 30 % za vsa podjetja, • možnosti pred-financiranja, • sofinanciranje obrestnih mer za bančna posojila, s katerimi podjetje zagotavlja zahtevan delež lastnih sredstev.
2.2	<p>Razpisi za izboljšanje energetske učinkovitosti gospodarskih družb:</p> <ul style="list-style-type: none"> • razpisi za nepovratna sredstva, • možnosti pred-financiranja, • sofinanciranje obrestnih mer za bančna posojila, s katerimi podjetje zagotavlja zahtevan delež lastnih sredstev.
2.3	Davčne spodbude za gospodarske subjekte, ki investirajo v izboljšanje konkurenčnosti – investicije v tehnološke in netehnološke.
2.4	<p>Financiranje študij izvedljivosti za podporo razvoja novih produktov in storitev za vstop na trg:</p> <ul style="list-style-type: none"> • razvoj produktov in storitev do 2 let do vstopa na trg, • razvoj produktov in storitev do 5 let do vstopa na trg.
2.5	Vzpostavitev sistema za pomoč pri internacionalizaciji podjetij poudarek na tehnološke in netehnološke naložbe.
2.6	Vzpostavitev sistema za učinkovit prenos znanja iz univerz in raziskovalnih institucij v RS v gospodarske subjekte s sedežem v problemskem območju.
2.7	Sofinanciranje zaščite intelektualne lastnine s tržnim potencialom od ideje do inovacije.
2.8	Spodbujanje in sofinanciranje povezovanja mikro in MSP podjetij za skupni razvoj, povezovanje z institucijami znanja, nastop na trgih (zlasti tujih).

3.	INSTRUMENTI
	Posredni instrumenti za spodbudo gospodarskih aktivnosti
	Ukrepi
3.1	Povečanje sredstev namenjenih problemskemu območju za razpise EKO sklada za energetska obnovo objektov: <ul style="list-style-type: none"> • v zasebni lasti, • v javni lasti.
3.2	Zadolževanje lokalnih skupnosti za izvedbo zelenih ukrepov (OVE, URE), se izvame iz bilance zadolževanja lokalnih skupnosti.
3.3	Financiranje obnove mestnega jedra MOM.

PRIORITETA 2: Spodbude za privabljanje naložb in zagon novih podjetij

Instrumenti:

- Privabljanje zunanjih naložb, vključno s tujimi – ciljne skupine mala in srednja podjetja, industrija in storitve z visoko dodano vrednost.
- Zagon novih podjetij in samozaposlovanje.

Namen in cilji:

- komunalno urediti zaključena območja – poslovne cone in jih ponuditi potencialnemu investitorju po konkurenčni ceni,
- vzpostaviti tak sistem privabljanja investitorjev, da bo problemsko območje konkurenčno pri v aktivnostih privabljanja investitorjev vanjo,
- ustvarjanje novih delovnih mest z čim višjo dodano vrednostjo,
- preprečiti beg možganov iz problemskega območja,
- ustvarjanje novih delovnih mest.
- angažirati podjetniški potencial med brezposelnimi.

4.	INSTRUMENTI
	Privabljanje zunanjih naložb, vključno s tujimi – ciljne skupine mala in srednja podjetja, industrija in storitve z visoko dodano vrednost
	Ukrepi
4.1	Zagotovitev sredstev za vzpostavitev pisarne za animacijo investitorjev in trženje problemskega območja in regije: <ul style="list-style-type: none">• za izdelavo strategije in akcijskega načrta privabljanja investitorjev in zunanjih naložb• profesionalni management za privabljanje domačih investitorjev in zunanjih naložb (za vse poslovne lokacije v problemskem območju in v regiji),• celovit inženiring za pomoč podjetjem pri naseljevanju v regiji.
4.2	Spodbude za začetne naložbe podjetij (v skladu s predhodno sprejeto strategijo in akcijskim načrtom za privabljanje investitorjev), ki se naseljujejo v problemskem območju, ki so smiselno časovno opredeljene – ne veljajo samo v času trajanja razpisov: <ul style="list-style-type: none">• nepovratna sredstva,• davčne olajšave,• poenostavitev postopkov za lokalne skupnosti problemskega območja za: a) prodajo nepremičnin v lasti lokalnih skupnosti investitorjem; b) oprostitev oz. zmanjšane NZUSZ; c) podeljevanje stavbnih pravic pod posebnimi pogoji; d) oblikovanje cen za prodajo in najeme; e) znižanje prispevkov za komunalne in druge priključke,• zagotovitev mednarodno konkurenčnih pogojev za privabljanje naložb.
4.3	Zagotovitev sredstev za komunalno ureditev obstoječih poslovnih con in dokončanje infrastrukture, nujne za privabljanje podjetij.
4.4	Ureditev območja okoli Letališča Edvarda Rusjana: <ul style="list-style-type: none">• konsolidiranje lastništva v lastništvo RS s pomočjo Sklada kmetijskih zemljišč,• financiranje in prioriteta ureditev prostorskih aktov,• jasno definiranje koncesije pod katerimi RS daje letališče v upravljanje.

5.	INSTRUMENTI
	Zagon novih podjetij in samozaposlovanje
	Ukrepi
5.1	<p>Financiranje programov ter zagotavljanje spodbud za visoko-tehnološka, srednje tehnološka in ostala »start-up« MSP, ki imajo potencial delovanja na globalnem trgu :</p> <ul style="list-style-type: none"> • davčne olajšave, • nepovratna in povratna sredstva, • program svetovanja, • program mentorstva in drugih strokovne pomoči, • zagotavljanja prostorov (enak status kot privabljanje investorjev in zunanjih naložb). <p>Financiranje programa samozaposlovanja brezposelnih oseb z minimalno IV. oz. V. stopnjo izobrazbe vseh smeri, v obliki usmerjenih kratkoročnih zaposlitev, namenjenih razvoju individualnih podjetniških idej, pridobivanju potrebnih znanj in krepitvi podjetniških kompetenc posameznikov.</p>
5.2	Sprememba izvajanja sheme spodbujanja samozaposlovanja (ukrep APZ): izvajanje sheme je treba prilagoditi potrebam kandidatov, ki se odločajo za samozaposlovanje.
5.3	<p>Paket spodbud za samozaposlovanje (ukrep APZ):</p> <ul style="list-style-type: none"> • območni službi Zavoda RS za zaposlovanje omogočiti, da v okviru proračunskih sredstev, ki jih ima na voljo in v okviru sprejetega programa ukrepov sama prilagaja posamezne ukrepe potrebam, • kandidatom za samozaposlitev in samozaposlenim v zgodnji fazi rasti zagotoviti dostop do dodatnega znanja s področja vodenja in upravljanja MSP (mentoriranje, svetovanje in strokovna pomoč, usposabljanje itd.) • v novo uveden ukrep delnega zmanjšanja prispevkov vključiti vse samozaposlene, ki še spadajo v predvideno obdobje dveh let (tj. tudi tiste, ki so podjetja/s.p. že odprli) • shemo zaokrožiti z vzpostavitvijo sheme mikrokreditov za nova podjetja ali oblike „predsemenskega kapitala“.

HORIZONTALNA RAZVOJNA PRIORITETA 3 : Paket spodbud za razvoj človeških virov

Instrumenti:

- Spodbujanje zaposlovanja in pomoč podjetjem pri kadrovskem prestrukturiranju.
- Zagon in razvoj socialnega podjetništva.

Namen in cilji:

- hitro zmanjšanje brezposelnosti,
- povečati kompetence zaposlenih in tako izboljšati konkurenčnost v podjetjih,
- izboljšati kompetence mladih in jim tako izboljšati zaposlitvene možnosti,
- izboljšanje možnosti za zaposlovanje starejših,
- preusmeriti »presežno delovno silo« na druga delovna mesta,
- vzpostavitev socialnega podjetništva.

6.	INSTRUMENTI
	Spodbujanje zaposlovanja in pomoč podjetjem pri kadrovskem prestrukturiranju
	Ukrepi
6.1	Program povečevanja kompetenc zaposlenih.
6.2	Shema za usposabljanje in zaposlovanje mladih (pripravništvo, praksa, mentorska shema).
6.3	Shema za kakovostno upravljanje z zaposlenimi.
6.4	Shema za spodbujanje konkurenčnosti in zaposlovanja starejših.
6.5	Program pomoči podjetjem pri kadrovskem prestrukturiranju.
6.6	Sofinanciranje programa javnih del v MOM v višini 100% in povečan obseg sredstev za izvedbo programa.

7.	INSTRUMENTI
	Zagon in razvoj socialnega podjetništva
	Ukrep 1
7.1	Vzpostavitev mrežnega inkubatorja za socialno podjetništvo (HUB, Finančna podpora razvoju socialnih podjetij v vseh obdobjih razvoja - start-up, obdobje rasti in razvoja, subvencioniranje zaposlitev v socialnih podjetjih).